

INHOUDSOPGAVE

- 1 Algemene vragen
- 2 Samenstelling huishouden
- 3 Nieuwe woonsituatie
- 4 Kenmerken nieuwe woning
- 5 Kosten huurwoning
- 6 Kosten koopwoning
- 7 Vorige woonsituatie
- 8 Kenmerken vorige woning
- 9 Woonlasten vorige woning
- 10 Verhuisredenen
- 11 Zeggenschap bij de bouw
- 12 Geschillen tijdens de bouw
- 13 Geschillen bij of na oplevering
- 14 Energiebesparende maatregelen en duurzaamheid
- 15 Bereikbaarheid en mobiliteit
- 16 Voorzieningen in de wijk
- 17 Gezondheid van de bewoner
- 18 Vereniging van eigenaren
- 19 Inkomen
- 20 Inkomen partner

1 ALGEMENE VRAGEN

EERSTEBEW

1.1 Klopt het dat u de eerste bewoner bent van deze nieuwbouwwoning?
(er heeft dus nog niemand voor u in uw woning gewoond)

- | | | |
|---|-----------|---------------------|
| 1 | ja | |
| 2 | nee | → einde vragenlijst |
| 3 | weet niet | → einde vragenlijst |
-

HUKO

1.2 Bent u huurder of eigenaar van de woning, of bent u inwonend of onderhuurder?

- | | | |
|---|-----------------------|---------------------|
| 1 | huurder | |
| 2 | eigenaar | |
| 3 | inwonend/onderhuurder | → einde vragenlijst |
| 4 | weet niet | → einde vragenlijst |
-

2 SAMENSTELLING VAN HET HUISHOUDEN

GESLOP

- 2.1 Bent u:
- 1 man
 - 2 vrouw
-

HHG

- 2.2 Uzelf meegerekend, uit hoeveel personen bestaat dan het huishouden waartoe u behoort?
(kinderen die op kamers wonen niet tot het huishouden rekenen)

..... personen

Als u alleen woont, ga dan naar vraag 2.6

HHSAM

- 2.3 Bestaat uw huishouden uit:
(stiefkinderen, pleegkinderen e.d. tellen ook als kind)

- 1 echtpaar/vaste partners zonder thuiswonende kinderen
 - 2 echtpaar/vaste partners met thuiswonende kind(eren)
 - 3 echtpaar/vaste partners met thuiswonende kind(eren) en met ander(en)
 - 4 echtpaar/vaste partners met ander(en)
 - 5 een ouder met thuiswonende kind(eren)
 - 6 een ouder met thuiswonende kind(eren) en met ander(en)
 - 7 of andere samenstelling (dus niet echtpaar/vaste partners
of één ouder) → ga naar vraag 2.6
 - 8 weet niet
-

OUDER

- 2.4 Bent u echtgenoot/vaste partner of de ouder in het huishouden?

- 1 ja → ga naar vraag 2.6
 - 2 nee → einde vragenlijst
 - 3 weet niet
-

GBJOP

- 2.6 In welk jaar bent u geboren?

.....

GEBLAND

2.7 In welk land bent u geboren?

- 1 Nederland
 - 2 Suriname
 - 3 Nederlandse Antillen/Aruba
 - 4 Indonesië
 - 5 Turkije
 - 6 Marokko
 - 7 Duitsland
 - 8 Verenigd Koninkrijk (Groot-Brittannië + Noord Ierland)
 - 9 België
 - 10 Somalië
 - 11 Iran
 - 12 Irak
 - 13 Afghanistan
 - 14 Ghana
 - 15 anders
 - 16 weet niet
-

ETNOP

2.8 Tot welke etnische groepering rekent u zich?

- 1 Nederlands
 - 2 Surinaams
 - 3 Antilliaans/Arubaans
 - 4 Indonesisch
 - 5 Turks
 - 6 Marokkaans
 - 7 Duits
 - 8 Engels/lers
 - 9 Belgisch
 - 10 Somalisch
 - 11 Iranees
 - 12 Irakees
 - 13 Afghaans
 - 14 Ghanees
 - 15 Moluks
 - 16 anders
 - 17 weet niet
-

OPLVOP

2.9 Wat is uw hoogst voltooide opleiding?

- 1 geen
- 2 lagere school, basisschool
- 3 LBO (LTS, LEAO, LHNO, etc.)
- 4 MAVO, MULO
- 5 VMBO
- 6 HAVO
- 7 MBO
- 8 VWO, athenaeum, gymnasium, HBS
- 9 HBO
- 10 universitaire opleiding

- 11 andere opleiding in het buitenland
- 12 anders
- 13 weet niet

Als u alleenstaand bent of een éénuoudergezin vormt, ga dan naar blok 3 “nieuwe woonsituatie”

GBJP

2.10 In welk jaar is uw partner geboren?

.....

GEBLP

2.11 In welk land is uw partner geboren?

- 1 Nederland
 - 2 Suriname
 - 3 Nederlandse Antillen/Aruba
 - 4 Indonesië
 - 5 Turkije
 - 6 Marokko
 - 7 Duitsland
 - 8 Verenigd Koninkrijk (Groot-Brittannië + Noord Ierland)
 - 9 België
 - 10 Somalië
 - 11 Iran
 - 12 Irak
 - 13 Afghanistan
 - 14 Ghana
 - 15 anders
 - 16 weet niet
-

ETNP

2.12 Tot welke etnische groepering rekent uw partner zich?

- 1 Nederlands
 - 2 Surinaams
 - 3 Antilliaans/Arubaans
 - 4 Indonesisch
 - 5 Turks
 - 6 Marokkaans
 - 7 Duits
 - 8 Engels/Iers
 - 9 Belgisch
 - 10 Somalisch
 - 11 Iranees
 - 12 Irakees
 - 13 Afghaans
 - 14 Ghanees
 - 15 Moluks
 - 16 anders
 - 17 weet niet
-

OPLVP

2.13 Wat is de hoogst voltooide opleiding van uw partner?

- 1 geen
 - 2 lagere school, basisschool
 - 3 LBO (LTS, LEAO, LHNO, etc.)
 - 4 MAVO, MULO
 - 5 VMBO
 - 6 HAVO
 - 7 MBO
 - 8 VWO, athenaeum, gymnasium, HBS
 - 9 HBO
 - 10 universitaire opleiding
 - 11 andere opleiding in het buitenland
 - 12 anders
 - 13 weet niet
-

3 NIEUWE WOONSITUATIE

ZOEKTYD

3.1 Hoeveel maanden heeft u gezocht naar de nieuwe woonruimte?

..... maanden

ABJR ABJRMND AB

3.2 Weet u wanneer de bouw van uw woning is gestart?

..... (maand, jaar)

FIJR FIJRMND FI

3.3 Wanneer heeft u de woning betrokken?

..... (maand, jaar)

OWK

3.4 In welke periode zijn de meeste woningen in uw wijk gebouwd?

- 1 na 1990
 - 2 1980 - 1990
 - 3 1970 - 1980
 - 4 1960 - 1970
 - 5 1945 - 1960
 - 6 weet niet precies, maar in ieder geval na 1945
 - 7 voor 1940
 - 8 weet niet
-

VERVNB

3.5 Is er een woning of gebouw gesloopt op de plek waar uw woning nu staat?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

Als u in een huurwoning woont, ga dan naar blok 4 “kenmerken van de woning”

STADIUM

3.6 In welk stadium van de bouw heeft u de woning gekocht?

- 1 voor aanvang van de bouw → ga naar blok 4 “kenmerken van de woning”
 - 2 tijdens de bouw
 - 3 de woning was al gebouwd
 - 4 weet niet
-

RSTAD1 RSTAD2 RSTAD3 RSTAD4 RSTAD5 RSTAD6 RSTAD7 RSTAD8 RSTAD9

3.7 Waarom heeft u de woning niet in een eerder stadium gekocht?

(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 ik had eerder geen verhuisplannen
- 2 ik wilde eerst weten hoe de woning er van binnen uit zou komen te zien
- 3 ik wilde eerst weten hoe de woonomgeving er uit zou komen te zien
- 4 ik wilde eerst zeker weten wat voor woningen nog meer in de buurt gebouwd werden
- 5 ik wilde meer zekerheid over de opleverdatum
- 6 ik verwachtte dat het goedkoper zou zijn om de woning in een later stadium te kopen
- 7 weet niet/weigering
- 8 Ik wist niet dat de woning gebouwd werd
- 9 Anders, namelijk
- 10 weet niet

4 KENMERKEN VAN DE NIEUWE WONING

HVORMK

4.1 In wat voor type woning woont u?

- | | | |
|---|--|---------------------|
| 1 | eengezinswoning, villa, bungalow | → ga naar vraag 4.2 |
| 2 | flat, etagewoning, appartement, maisonnette | → ga naar vraag 4.3 |
| 3 | boerderij, woning met tuindersbedrijf | → ga naar vraag 4.6 |
| 4 | woning met winkel, kantoor-, praktijk- of bedrijfsruimte | → ga naar vraag 4.6 |
| 5 | wooneenheid met gezamenlijk gebruik van keuken of toilet | → ga naar vraag 4.6 |
| 6 | geen van deze | → ga naar vraag 4.6 |
| 7 | weet niet | |

SRTEGW

4.2 Is uw eengezinswoning:

- 1 een vrijstaande woning
- 2 een twee-onder-één-kap-woning
- 3 een hoekwoning
- 4 een tussenwoning
- 5 weet niet

Ga naar vraag 4.6

SRTAPP

4.3 Heeft de woning een eigen opgang/ingang aan de straat, een voordeur in een gedeeld portiek of een voordeur aan een al dan niet overdekte galerij?

- 1 een eigen opgang/ingang aan de straat
- 2 een voordeur in een gedeeld portiek
- 3 een voordeur aan een al dan niet overdekte galerij
- 4 weet niet

AANVERD

4.4 Hoeveel verdiepingen heeft het gebouw waarin de woning ligt?
(de kelder en de begane grond tellen niet als verdieping, de zolder wel)

..... verdiepingen

LIFT

4.5 Is in het gebouw een personenlift aanwezig?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

VERD

4.6 Op welke verdieping van het woongebouw ligt uw woonkamer?
(als de woonkamer op de begane grond ligt vult u 0 in)

..... verdieping

BERGING

4.7 Heeft de woning een fietsenberging of buitenberging?

- 1 ja, aangebouwd
 - 2 ja, los in de tuin
 - 3 ja, in het soutterain
 - 4 nee
 - 5 weet niet
-

BUITEN

4.8 Heeft de woning een buitenruimte?

- 1 ja, een tuin of een patio
 - 2 ja, een balkon of een dakterras
 - 3 ja, anders
 - 4 nee
 - 5 weet niet
-

AK

4.9 Hoeveel kamers heeft de woning?

*(wel metellen: de woon-, slaap-, en studeer- of werkkamers;
niet meetellen: de keuken, badkamer, toilet, hal, open zolder)*

..... kamers

OPPWKK

4.10 Wat is de oppervlakte van de woonkamer?

(hierbij telt de oppervlakte van een eventuele open keuken niet mee)

- 1 minder dan 20 m²
 - 2 20-24 m²
 - 3 25-29 m²
 - 4 30-34 m²
 - 5 35-39 m²
 - 6 40-49 m²
 - 7 50 m² of meer
 - 8 weet niet
-

FLEXIND

4.11 Is de indeling of grootte van uw woning flexibel?

(er worden steeds meer woningen gebouwd waarvan de indeling makkelijk is aan te passen door wanden en leidingen te plaatsen; andere typen zijn gemakkelijk uit te breiden door een aan- of opbouw)

- 1 ja, de indeling
- 2 ja, de grootte
- 3 ja, beide

- 4 nee
- 5 weet niet

Als u huurder bent van de woning, ga dan naar blok 5 “kosten huurwoning”
Als u eigenaar bent van de woning, ga dan naar blok 6 “kosten koopwoning”

5 KOSTEN HUURWONING

VERHDR

5.1 Van wie huurt u de woning?

- 1 sociale verhuurder (corporatie, woningbouwvereniging of gemeentelijk woonbedrijf)
- 2 rijk, provincie of waterschap
- 3 particuliere verhuurder (pensioenfonds, verzekeringsmaatschappij, belegger of makelaar)
- 4 particulier persoon
- 5 familie
- 6 anders
- 7 weet niet

WONSTOF

5.2 Heeft u uw woning gestoffeerd of gemeubileerd gehuurd?

- 1 nee, niet gestoffeerd en niet gemeubileerd
- 2 ja, gestoffeerd
- 3 ja, gemeubileerd
- 4 weet niet

HRT

5.3 Over welke periode betaalt u huur?

- 1 per maand
- 2 per 4 weken
- 3 per week
- 4 anders, namelijk
- 5 weet niet

HUUR

5.4 Hoeveel bedraagt de totale huur van de woning?

(het gaat om het totale bedrag dat per bovengenoemde periode aan de eigenaar of verhuurder wordt betaald)

€

HRINC1 HRINC2 HRINC3 HRINC4 HRINC5 HRINC6 HRINC7 HRINC8 HRINC9

5.5 Zijn in dit huurbedrag kosten inbegrepen voor:

(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 water
- 2 verwarming
- 3 elektriciteit
- 4 centraal antennesysteem
- 5 kabelaan sluiting
- 6 huur garage
- 7 overige servicekosten (huismeester, schoonmaak van algemene ruimten e.d.)
- 8 geen van deze
- 9 weet niet

IHS

5.6 Ontvangt u huurtoeslag voor deze woning?

- | | | |
|---|---------------------------------|----------------------|
| 1 | ja | → ga naar vraag 5.7 |
| 2 | nee | → ga naar vraag 5.11 |
| 3 | aangevraagd, nog in behandeling | → ga naar vraag 5.11 |
| 4 | weet niet | → ga naar vraag 5.11 |

IHSBET

5.7 Wordt de huurtoeslag aan de verhuurder uitbetaald of ontvangt u deze rechtstreeks van het Rijk?

- | | |
|---|---|
| 1 | door de verhuurder in mindering gebracht op de huur |
| 2 | rechtstreeks van het Rijk |
| 3 | weet niet |

IHSBM

5.8 Welk bedrag aan huurtoeslag ontvangt u per maand?

€

EXCLBYD

5.9 Heeft u van het eerder door u genoemde huurbedrag de huurtoeslag die u ontvangt al afgetrokken?

- | | |
|---|-----------|
| 1 | ja |
| 2 | nee |
| 3 | weet niet |

EFSUB

5.10 Zou u de woning ook hebben gehuurd als u geen huurtoeslag had gekregen?

- | | |
|---|---------------------|
| 1 | ja |
| 2 | waarschijnlijk wel |
| 3 | waarschijnlijk niet |
| 4 | nee |
| 5 | weet niet |

WWS

5.11 Bij het bepalen van het huurbedrag speelt het aantal punten van de woning volgens het woningwaarderingstelsel een rol. Weet u hoeveel punten uw woning heeft?

..... punten

Ga naar blok 7 “vorige woonsituatie”

6 KOSTEN KOOPWONING

ERFP

6.1 Is de grond van uw woning:

- | | | |
|---|--------------------------------|---------------------|
| 1 | in erfpacht uitgegeven | → ga naar vraag 6.2 |
| 2 | is de erfpacht afgekocht | → ga naar vraag 6.3 |
| 3 | de woning staat op eigen grond | → ga naar vraag 6.4 |
| 4 | weet niet | → ga naar vraag 6.5 |

ERFPBED

6.2 Welk bedrag moet u jaarlijks aan erfpacht betalen?

€ → ga naar vraag 6.5

ERFPAFK

6.3 Welk bedrag heeft u betaald voor het afkopen van de erfpacht?

€ → ga naar vraag 6.5

GROND

6.4 Welk bedrag heeft u betaald voor de grond (kavel)?

€

KOOP

6.5 Hoeveel bedroeg de aankoopprijs van uw woning, inclusief de prijs voor de grond of de eenmalige afkoopsom voor de erfpacht?

(niet meetellen: bijkomende kosten voor zaken als de hypotheekakte, overdrachtsakte en makelaar; wel meetellen: de prijs van de winkel of bedrijfsruimte indien u een woning heeft met een winkel of kantoor-, praktijk- of bedrijfsruimte)

€

FINHYPK

6.6 Rust op deze woning één hypotheek of meer dan één hypotheek?

- | | | |
|---|--------------|--|
| 1 | één | |
| 2 | meer dan één | |
| 3 | geen | → ga naar blok 7 "vorige woonsituatie" |
| 4 | weet niet | |

COMBIHYP

6.7 De volgende vragen gaan over de hypotheek waaraan u momenteel **het meest** betaalt. Is deze hypotheek één soort hypotheek of betreft het een combinatie van verschillende soorten hypotheeken?

- | | |
|---|-----------------------|
| 1 | één soort |
| 2 | verschillende soorten |

3 weet niet

SRTHYP1 SRTHYP2 SRTHYP3 SRTHYP4 SRTHYP5 SRTHYP6 SRTHYP7 SRTHYP8 SRTHYP9

6.8 Wat voor soort hypotheek is het / uit wat voor soort hypotheek is de combinatie opgebouwd?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 levenshypotheek
 - 2 spaarhypotheek
 - 3 beleggingshypotheek
 - 4 aflossingsvrije hypotheek
 - 5 annuïteitenhypotheek
 - 6 lineaire hypotheek
 - 7 effectenhypotheek
 - 8 anders
 - 9 weet niet
-

GEMGAR

6.9 Is voor deze woning een gemeente- of nationale hypotheekgarantie verleend?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

JVAHYP

6.10 In welk jaar heeft u deze hypotheek afgesloten?

.....

LTRESHYP

6.11 Hoeveel jaar loopt de hypotheek nog?

(bij een combinatiehypotheek geeft u het langst lopende deel op)

..... jaar

RPHYP100

6.12 Wel rentepercentage geldt op dit moment voor deze hypotheek?

(vult u het rentepercentage in tienden van procenten in, bijvoorbeeld 6,4%)

.....%

ASHYP HASHYPK

6.13 Wat is het totaal geleende bedrag van de afgesloten hypotheek/hypoteken?

(indien u meerdere hypotheek heeft telt u de bedragen bij elkaar op)

€

HYPLST HHYPLSTK

6.14 Hoeveel bedragen de totale hypotheeklasten aan rente, aflossing en/of premie per maand?
(indien u meerdere hypotheek heeft telt u de bedragen bij elkaar op)

€

HYPRT

6.15 Hoeveel hiervan is hypotheekrente?

€

7 VORIGE WOONSITUATIE

VZGEM

7.1 Woonde u voor de verhuizing in dezelfde gemeente als nu?

- 1 in dezelfde gemeente
 - 2 in een andere gemeente in Nederland
 - 3 in het buitenland → ga naar vraag 7.4
 - 4 weet niet
-

VPC

7.2 Wat is de postcode van uw vorige adres?
Alleen de vier cijfers invullen

.....

Als u de postcode hebt ingevuld, ga dan naar vraag 7.4. Als u de postcode niet weet, ga dan naar vraag 7.3.

NVGEM VGEM

7.3 In welke gemeente woonde u dan?

.....

Als u alleenstaand bent of een éénoudergezin vormt, ga dan naar vraag 7.9

SWVV

7.4 Woonden u en uw partner voor de verhuizing reeds gezamenlijk in één woonruimte?

- 1 ja, woonden samen → ga naar vraag 7.9
 - 2 nee, woonden apart
 - 3 weet niet
-

VZGEMP

7.5 Woonde uw partner voor de verhuizing in dezelfde gemeente als nu?

- 1 in dezelfde gemeente
- 2 in een andere gemeente in Nederland
- 3 in het buitenland → ga naar vraag 7.9
- 4 weet niet

VPCP

7.6 Wat is de postcode van het vorige adres van uw partner?

Alleen de vier cijfers invullen

.....

Als u de postcode hebt ingevuld, ga dan naar vraag 7.8. Als u de postcode niet weet, ga dan naar vraag 7.7.

NVGEMP VGEMP

7.7 In welke gemeente woonde uw partner dan?

.....

VHSPN

7.8 Hoe woonde uw partner voor de verhuizing?

- 1 huurwoning
 - 2 koopwoning
 - 3 inwonend/onderhuurder
 - 4 weet niet
-

Als u voor de verhuizing in het buitenland woonde, ga dan naar blok 10 “verhuisredenen”

VHSOPN

7.9 Hoe woonde u voor de verhuizing?

- 1 huurwoning
- 2 koopwoning
- 3 inwonend/onderhuurder
- 4 weet niet

→ ga naar blok 10 “verhuisredenen”

8 KENMERKEN VORIGE WONING

VVORMK

8.1 Wat voor type woning liet u achter toen u naar uw huidige woonruimte verhuisde?

- | | | |
|---|--|---------------------|
| 1 | een gezinswoning, villa, bungalow | → ga naar vraag 8.2 |
| 2 | flat, etagewoning, appartement, maisonnette | → ga naar vraag 8.3 |
| 3 | boerderij, woning met tuindersbedrijf | → ga naar vraag 8.5 |
| 4 | woning met winkel, kantoor-, praktijk- of bedrijfsruimte | → ga naar vraag 8.5 |
| 5 | wooneenheid met gezamenlijk gebruik van keuken of toilet | → ga naar vraag 8.5 |
| 6 | geen van deze | → ga naar vraag 8.5 |
| 7 | weet niet | |

VSRTEGW

8.2 Was uw een gezinswoning:

- 1 een vrijstaande woning
- 2 een twee-onder-één-kap-woning
- 3 een hoekwoning
- 4 een tussenwoning
- 5 weet niet

Ga naar vraag 8.5

VSRTAPP

8.3 Had uw vorige woning een eigen opgang/ingang aan de straat, een voordeur in een gedeeld portiek of een voordeur aan een al dan niet overdekte galerij?

- 1 een eigen opgang/ingang aan de straat
- 2 een voordeur in een gedeeld portiek
- 3 een voordeur aan een al dan niet overdekte galerij
- 4 weet niet

VAANVERD

8.4 Hoeveel verdiepingen had het gebouw waarin uw vorige woning lag?
(de kelder en de begane grond tellen niet als verdieping, de zolder wel)

..... verdiepingen

VVERD

8.5 Op welke verdieping van het woongebouw lag de woonkamer van uw vorige woning?
(als de woonkamer op de begane grond lag vult u 0 in)

..... verdieping

VAK

8.6 Hoeveel kamers had uw vorige woning?
(wel meetellen: de woon-, slaap- en studeer- of werkkamers
niet meetellen: de keuken, badkamer, toilet, hal, open zolder)

..... kamers

VOPPWKGG

8.7 Was uw vorige woning qua oppervlakte:

- 1 groter
 - 2 ongeveer even groot
 - 3 of kleiner dan uw nieuwe woning?
 - 4 weet niet
-

9 WOONLASTEN VORIGE WONING

Als uw vorige woning een koopwoning was, ga dan naar vraag 9.7

VHRT

9.1 Over welke periode betaalde u de huur van uw vorige woning?

- 1 per maand
 - 2 per 4 weken
 - 3 per week
 - 4 anders, namelijk
 - 5 weet niet
-

VHUUR

9.2 Hoeveel bedroeg de totale huur van uw vorige woning?

Het gaat om het totale bedrag dat per bovengenoemde periode aan de eigenaar of verhuurder werd betaald op het moment dat de vorige woning verliet

€

VHRINC1 VHRINC2 VHRINC3 VHRINC4 VHRINC5

9.3 Waren in dit huurbedrag kosten inbegrepen voor:

U kunt meerdere antwoorden geven

- 1 water
 - 2 verwarming
 - 3 overige kosten (servicekosten, huur garage, elektriciteit, kabelaan sluiting e.d.)
 - 4 geen van deze
 - 5 weet niet
-

VIHS

9.4 Ontving u huurtoeslag voor uw vorige woning op het moment dat u de woning verliet?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar blok 10 "verhuisredenen"
 - 3 weet niet → ga naar blok 10 "verhuisredenen"
-

VIHSBM

9.5 Welk bedrag aan huurtoeslag ontving u per maand?

€

VEXCLBY

9.6 Heeft u van het hierboven door u genoemde huurbedrag de huurtoeslag die u ontving al afgetrokken?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

Ga naar blok 10 “verhuisredenen”

VERFP

9.7 Wat de grond van uw vorige woning

- | | | |
|---|--------------------------------|---------------------|
| 1 | in erfpacht uitgegeven | → ga naar vraag 9.8 |
| 2 | de erfpacht was afgekocht | → ga naar vraag 9.9 |
| 3 | de woning stond op eigen grond | → ga naar vraag 9.9 |
| 4 | weet niet | → ga naar vraag 9.9 |
-

VERFPBED

9.8 Welk bedrag betaalde u jaarlijks aan erfpacht voor de woning?

€

VVKOOP

9.9 Was was de verkoopprijs van de woning?

(indien u een woning had met een winkel, kantoor-, praktijk- of bedrijfsruimte dient u de prijs van de winkel of bedrijfsruimte erbij op te tellen; indien uw woning nog niet is verkocht graag een schatting geven van de verkoopprijs)

€

VFINHYPK

9.10 Rustte op uw vorige woning één hypotheek of meer dan één hypotheek?

- | | | |
|---|------------------------|------------------------------------|
| 1 | één hypotheek | |
| 2 | meer dan één hypotheek | |
| 3 | geen hypotheek | → ga naar blok 10 “verhuisredenen” |
| 4 | weet niet | → ga naar blok 10 “verhuisredenen” |
-

VHYPLST

9.11 Hoeveel bedroegen de (bruto) hypotheeklasten aan rente, aflossing en/of premi in totaal per maand?

€

10 VERHUISREDENEN

Als u voor de verhuizing in het buitenland woonde, ga dan naar vraag 10.3

VLEEGW

10.1 Was uw vorige woning na uw vertrek direct beschikbaar voor nieuwe bewoners?
(als de woning eerst werd gereoveerd was deze niet direct beschikbaar)

- 1 ja → ga naar vraag 10.3
- 2 nee
- 3 weet niet → ga naar vraag 10.3

VBESTW

10.2 Waarom kwam uw woning niet beschikbaar voor nieuwe bewoners?

- 1 er bleven één of meer personen in de woning achter
- 2 de woning werd afgebroken
- 3 de woning werd gerenoveerd
- 4 de woning werd voor andere doeleinden (dan bewoning) gebruikt
- 5 andere reden
- 6 weet niet

VHSR1 VHSR2 VHSR3 VHSR4 VHSR5 VHSR6 VHSR7 VHSR8 VHSR9 VHSR10 VHSR11 VHSR12 VHSR13

10.3 Bent u naar uw huidige adres verhuisd vanwege:
(maximaal drie antwoorden)

- 1 verandering huishoudenssituatie (zelfstandig gaan wonen, huwelijk, scheiding e.d.)
- 2 gezondheid, hoge leeftijd of behoefte aan zorg
- 3 studie
- 4 werk
- 5 vorige woning
- 6 woonomgeving/woonbuurt van de vorige woning
- 7 overlast van de bewoners in de vorige buurt
- 8 betere bereikbaarheid (uitvalswegen, openbaar vervoer)
- 9 minder parkeerdruk (auto kwijt kunnen in de buurt)
- 10 architectonische kwaliteit
- 11 dichterbij familie, vrienden of kennissen wonen
- 12 andere reden
- 13 weet niet

Vraag 10.4 alleen invullen als u of uw partner voor de verhuizing in een andere woonplaats in Nederland woonde(n)

GWZGEM

10.4 Als de gewenste woning in de vorige woonplaats beschikbaar zou zijn geweest, zou u daar dan zijn gebleven?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 hangt ook van andere factoren af

4 weet niet

Vraag 10.5 alleen invullen als uw vorige woning een huurwoning was

HRKOOP

10.5 Als uw vorige woning te koop was aangeboden, had u deze dan gekocht?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

11 ZEGGENSCHAP BIJ DE BOUW VAN DE WONING

Als uw huidige woning een huurwoning is, ga dan naar vraag 11.3

OPDRG

11.1 Bent u zelf de opdrachtgever voor de bouw van uw woning?

- 1 ja → ga naar vraag 11.6
- 2 nee
- 3 weet niet

INSPRAAK

11.2 Heeft u inspraak gehad bij de indeling van de woning?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

KAVEL

11.3 Als u destijds, voor u uw huidige woning kocht of ging huren, de mogelijkheid had gekregen om een eigen woning op een bouwkevel te bouwen, of samen met anderen woningen in een wooncomplex te bouwen, had u dat dan gedaan?

- 1 ja, alleen op een bouwkevel bouwen
- 2 ja, samen met andere privé-personen bouwen
- 3 nee → ga naar blok 12 “geschillen tijdens de bouw”
- 4 weet niet

ONTWERP

11.4 Had u dan de woning zelf of samen met een architect ontworpen, of had u liever uit een catalogus een keuze gemaakt uit een aantal standaardtypen?

- 1 zelf ontworpen
- 2 samen met een architect ontworpen
- 3 kiezen uit een catalogus
- 4 weet niet

PRYSDIF

11.5 Vaak is het laten bouwen van een woning op een bouwkevel duurder dan een vergelijkbare woning die in serie door een aannemer wordt gebouwd. Hoe groot zou dat prijsverschil voor u mogen zijn, om toch een woning op een bouwkevel te laten bouwen?

(het bouwen van twintig identieke woningen in een buurtje is goedkoper dan het bouwen van twintig verschillende woningen)

€

Ga naar blok 12 “geschillen tijdens de bouw”

ANDKAV

11.6 Had u ook gekozen voor een bouwka­vel als u die alleen in een andere dan de door u gewenste gemeente had kunnen krijgen?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

JRKAV

11.7 In welk jaar heeft u de kavel gekocht?

.....

OPPKAV

11.8 Hoe groot is uw kavel?

..... m²

UITBR

11.9 Bent u van plan uw woning in de toekomst uit te breiden?

- 1 nee, want er zijn geen mogelijkheden
- 2 nee, geen behoefte aan
- 3 nee, anders
- 4 ja, een dakopbouw, dakkapel
- 5 ja, een extra kamer op de begane grond
- 6 ja, een garage
- 7 ja, anders
- 8 weet niet

12 GESCHILLEN TIJDENS DE BOUW VAN DE WONING

Als u in een huurwoning woont, ga dan naar blok 14 “energiebesparende maatregelen”

PROBBOW

12.1 Hebben zich tijdens de bouw van uw woning problemen voorgedaan?

- 1 ja
- 2 nee → ga naar blok 13 “geschillen bij of na oplevering”
- 3 weet niet → ga naar blok 13 “geschillen bij of na oplevering”

PROBBW1 PROBBW2 PROBBW3 PROBBW4 PROBBW5 PROBBW6 PROBBW7 PROBBW8 PROBBW9

12.2 Welke problemen hebben zich voorgedaan tijdens de bouw van uw woning?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 probleem met betrekking tot de voortgang van de bouwactiviteiten
- 2 probleem met betrekking tot de kaveloppervlakte
- 3 probleem met de kwaliteit of afwijking van bestek of verkoopinformatiefolder
- 4 probleem met betrekking tot de prijs
- 5 probleem met betrekking tot de uitvoering van afgesproken meerwerk
- 6 afwijkingen tijdens de uitvoering ten opzichte van oorspronkelijke bouwplan
- 7 faillissement uitvoerend bouwbedrijf
- 8 ander probleem, namelijk
.....
.....
.....
- 9 weet niet → ga naar blok 13 “geschillen bij of na oplevering”

PACTIE

12.3 Heeft u actie ondernomen om het probleem opgelost te krijgen?
(ook als actie door anderen is ondernomen, ja invullen)

- 1 ja → ga naar vraag 12.5
- 2 nee → ga naar vraag 12.4
- 3 weet niet → ga naar vraag 12.8

PGEEN1 PGEEN2 PGEEN3

12.4 Waarom heeft u geen actie ondernomen om het probleem opgelost te krijgen?

- 1 de aard van het probleem of de oplossing waren uiteindelijk in mijn voordeel
- 2 heb een goede schadeloosstelling ontvangen van de bouwer
- 3 heb onvoldoende weerwoord tegen de macht van de bouwer
- 4 heb onvoldoende kennis over de mogelijkheden om actie te ondernemen
- 5 weet niet

Ga naar vraag 12.8

PALLEEN

12.5 Bent u alleen of samen met andere kopers in actie gekomen tegen dit probleem?

- 1 alleen
 - 2 samen met andere kopers
 - 3 weet niet
-

PORG1 PORG2 PORG3 PORG4 PORG5 PORG6 PORG7

12.6 Welke organisatie of persoon heeft u benaderd om het probleem opgelost te krijgen?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 projectontwikkelaar
 - 2 makelaar
 - 3 aannemer of uitvoerend bouwbedrijf
 - 4 Garantie Instituut Woningbouw (GIW)
 - 5 Raad van Arbitrage voor de bouw / rechter / kantongerecht
 - 6 andere organisatie of persoon
 - 7 weet niet
-

**POVERL1 POVERL2 POVERL3 POVERL4 POVERL5 POVERL6 POVERL7 POVERL8 POVERL9
POVERL10 POVERL11**

12.7 Welke persoon of instantie heeft u ingeschakeld om (namens u) het overleg te laten voeren?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 geen, ik heb zelf het overleg gevoerd
 - 2 familielid
 - 3 vrienden, bekenden
 - 4 Vereniging Eigen Huis
 - 5 architect
 - 6 rechtsbijstandverzekeraar
 - 7 eigen makelaar
 - 8 notaris
 - 9 consumentenbond
 - 10 anders
 - 11 weet niet
-

POMVANG

12.8 Hoe groot was de omvang van het probleem uitgedrukt in kosten?

- 1 tot € 500
 - 2 € 500 tot € 1.250
 - 3 € 1.250 tot € 2.500
 - 4 € 2.500 tot € 5.000
 - 5 € 5.000 tot € 10.000
 - 6 meer dan € 10.000
 - 7 weet niet
-

PRES

12.9 Is het probleem uiteindelijk naar tevredenheid opgelost?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

POPLOS

12.10 Op welke wijze is de oplossing tot stand gekomen?

- 1 de oplossing is aangedragen door de aannemer en/of het uitvoerende bouwbedrijf
- 2 door bemiddeling via een onafhankelijke partij
- 3 door arbitrage
- 4 weet niet

PTYD

12.11 Hoeveel tijd heeft het oplossen van het probleem/geschil gevergd?

- 1 minder dan een maand
 - 2 1 tot 3 maanden
 - 3 4 tot 5 maanden
 - 4 6 maanden of langer
 - 5 weet niet
-

13 Geschillen bij of na oplevering van de woning

PROBOPLV

13.1 Zijn bij of na oplevering van de woning problemen en/of gebreken naar voren gekomen?

- 1 ja
- 2 nee → ga naar blok 14 “energiebesparende maatregelen”
- 3 weet niet → ga naar blok 14 “energiebesparende maatregelen”

PROBOPL1 PROBOPL2 PROBOPL3 PROBOPL4 PROBOPL5 PROBOPL6 PROBOPL7 PROBOPL8 PROBOPL9 PROBOPL10 PROBOPL11

13.2 Welke problemen/gebreken zijn bij of na oplevering naar voren gekomen?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 gebreken aan de fundering
- 2 gebreken aan vloeren
- 3 gebreken aan muren
- 4 gebreken aan het dak
- 5 gebreken aan meerwerk
- 6 gebreken aan afwerking (schilderwerk, timmerwerk, kitwerk)
- 7 gebreken aan technische installaties (CV, ventilatie, etc.)
- 8 gebreken aan sanitair of keuken
- 9 problemen met de procedure van oplevering
- 10 overige gebreken
- 11 weet niet → ga naar blok 14 “energiebesparende maatregelen”

PNORG1 PNORG2 PNORG3 PNORG4 PNORG5 PNORG6 PNORG7

13.3 Welke organisatie of persoon heeft u benaderd om het probleem opgelost te krijgen?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 projectontwikkelaar
- 2 makelaar
- 3 aannemer of uitvoerend bouwbedrijf
- 4 Garantie Instituut Woningbouw (GIW)
- 5 Raad van Arbitrage voor de bouw / rechter / kantongerecht
- 6 andere organisatie of persoon
- 7 weet niet

PNOVEL1 PNOVEL2 PNOVEL3 PNOVEL4 PNOVEL5 PNOVEL6 PNOVEL7 PNOVEL8 PNOVEL9 PNOVEL10 PNOVEL11

13.4 Welke persoon of instantie heeft u ingeschakeld om (namens u) het overleg te laten voeren?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 geen, ik heb zelf het overleg gevoerd
- 2 familielid
- 3 vrienden, bekenden
- 4 Vereniging Eigen Huis
- 5 architect
- 6 rechtsbijstandverzekeraar
- 7 eigen makelaar
- 8 notaris

- 9 consumentenbond
 - 10 anders
 - 11 weet niet
-

PNOMVANG

13.5 Hoe groot was de omvang van het probleem uitgedrukt in kosten?

- 1 tot € 500
 - 2 € 500 tot € 1.250
 - 3 € 1.250 tot € 2.500
 - 4 € 2.500 tot € 5.000
 - 5 € 5.000 tot € 10.000
 - 6 meer dan € 10.000
 - 7 weet niet
-

PNRES

13.6 Is het probleem uiteindelijk naar tevredenheid opgelost?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar blok 14 “energiebesparende maatregelen”
 - 3 weet niet → ga naar blok 14 “energiebesparende maatregelen”
-

PNOPLOS

13.7 Op welke wijze is de oplossing tot stand gekomen?

- 1 de oplossing is aangedragen door de aannemer / het uitvoerende bouwbedrijf
 - 2 door bemiddeling via een onafhankelijke partij
 - 3 door arbitrage
 - 4 weet niet
-

PNTYD

13.8 Hoeveel tijd heeft het oplossen van het probleem/geschil gevergd?

- 1 minder dan een maand
 - 2 1 tot 3 maanden
 - 3 4 tot 5 maanden
 - 4 6 maanden of langer
 - 5 weet niet
-

PNKST

13.9 Hoeveel kosten (bijvoorbeeld advieskosten) heeft u gemaakt om het probleem opgelost te krijgen?

- 1 € 0 tot € 125
 - 2 € 125 tot € 250
 - 3 € 250 tot € 500
 - 4 € 500 tot € 1.250
 - 5 meer dan € 1.250
 - 6 weet niet
-

14 ENERGIEBESPARENDE MAATREGELEN EN DUURZAAM BOUWEN

MBEWUST

14.1 Is uw woning u aangeboden als milieubewust gebouwd?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar vraag 14.5
 - 3 weet niet → ga naar vraag 14.5
-

MROL

14.2 Heeft dit een rol gespeeld bij de keuze voor de woning?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

MWON1 MWON2 MWON3 MWON4 MWON5 MWON6 MWON7 MWON8 MWON9

14.3 Beschikt uw woning over:

(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 een eigen verwarmingsketel
 - 2 een warmtepomp
 - 3 warmteterugwinning uit ventilatielucht
 - 4 zonnepanelen (fotovoltaïsche zonne-energie, elektriciteit)
 - 5 zonneboiler (warm water)
 - 6 een vast ruimtekoelsysteem via een warmtepomp
 - 7 een vast ruimtekoelsysteem via een airco
 - 8 geen van deze
 - 9 weet niet
-

Vraag 14.4 alleen invullen als uw woning beschikt over warmteterugwinning uit ventilatielucht

WARMTE

14.4 Hoe beoordeelt u het gebruiksgemak van het systeem voor warmteterugwinning?

- 1 uitstekend
 - 2 goed
 - 3 matig
 - 4 slecht
 - 5 weet niet
-

Indien u in een koopwoning woont, ga dan naar vraag 14.7

B_MBH

14.5 Zou u bereid zijn om meer huur te betalen voor een milieubewuste en energiezuinige woning?

- 1 ja

- 2 ja, voorzover zich dat terugverdient
 - 3 nee → ga naar blok 15 “bereikbaarheid en mobiliteit”
 - 4 weet niet → ga naar blok 15 “bereikbaarheid en mobiliteit”
-

BG_MBH

14.6 Kunt u een indicatie geven welk bedrag u daarvoor per maand over zou hebben?

- 1 tot € 25 per maand
- 2 € 25 tot 50 per maand
- 3 meer dan € 50 per maand
- 4 weet niet

Ga naar vraag 14.9

B_MBK

14.7 Zou u een hogere prijs voor uw woning hebben willen betalen, als deze milieubewust gebouwd was en energiezuinig zou zijn?

- 1 ja
 - 2 ja, voorzover zich dat terugverdient
 - 3 nee → ga naar blok 15 “bereikbaarheid en mobiliteit”
 - 4 weet niet → ga naar blok 15 “bereikbaarheid en mobiliteit”
-

BG_MBK

14.8 Welk bedrag heeft u daar maximaal voor over?

- 1 tot € 500
 - 2 € 500 tot € 2.500
 - 3 € 2.500 tot € 5.000
 - 4 € 5.000 tot € 10.000
 - 5 meer dan € 10.000
 - 6 weet niet
-

MAATR1 MAATR2 MAATR3 MAATR4 MAATR5 MAATR6 MAATR7 MAATR8 MAATR9 MAATR10

14.9 Voor welke maatregelen zou u bereid zijn meer te betalen?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 isolatie van vloeren, muren, gevel, vliering of dak
 - 2 HR-ketel, dubbel glas
 - 3 collectief verwarmingssysteem (stadsverwarming)
 - 4 warmteterugwinning uit ventilatielucht
 - 5 lage temperatuurverwarming (= vloer- of wandverwarming)
 - 6 fotovoltaïsche zonne-energie (elektriciteit)
 - 7 zonneboiler (warm water)
 - 8 warmtepomp (boiler)
 - 9 geen maatregelen
 - 10 weet niet
-

15 BEREIKBAARHEID EN MOBILITEIT

BEREIKB

15.1 Is uw woning goed bereikbaar met de auto of met het openbaar vervoer?

- 1 alleen met de auto goed bereikbaar
- 2 alleen met het openbaar vervoer goed bereikbaar
- 3 zowel met de auto als met het openbaar vervoer goed bereikbaar
- 4 zowel met de auto als met het openbaar vervoer niet goed bereikbaar
- 5 weet niet

FIETSP

15.2 Zijn er voldoende en voldoende veilige fietspaden in uw wijk?

- 1 ja, voldoende paden die verkeers- en sociaal veilig zijn
- 2 wel voldoende, maar niet verkeersveilig
- 3 wel voldoende, maar niet sociaal veilig (slecht verlicht, langs bosjes)
- 4 wel voldoende, maar niet verkeersveilig en niet sociaal veilig
- 5 onvoldoende
- 6 weet niet

AUTO

15.3 Hoeveel auto's heeft uw huishouden in gebruik?

..... auto('s)

PARKEER

15.4 Is er bij uw woning voldoende parkeergelegenheid?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

Onderstaande vragen gaan over het woon-werkverkeer. Als u zelf niet werkt, vul dan wel de vragen voor uw partner in (vanaf vraag 15.9). Als u alleenstaand bent of een éénoudergezin vormt, of uw partner ook niet werkt, ga dan naar blok 16 "voorzieningen in de wijk".

WWAFST

15.5 Wat is de totale reisafstand naar uw werk heen en terug in kilometers?

..... km

TM

15.6 Hoe legt u het grootste deel van die afstand af?

- 1 te voet, met de fiets, met de bromfiets
- 2 motor, personenauto
- 3 bedrijfsbusje
- 4 bus, tram, metro

- 5 trein
 - 6 anders
 - 7 niet van toepassing
 - 8 weet niet
-

DICHTOP

15.7 Bent u door de verhuizing dichterbij uw werk komen te wonen?

- 1 ik woon nu dichterbij het werk
 - 2 de afstand is ongeveer gelijk gebleven
 - 3 ik woon nu verder van het werk
 - 4 niet van toepassing
 - 5 weet niet
-

VTM

15.8 Ging u vroeger met een ander vervoermiddel naar het werk?

- 1 nee
 - 2 ja, ik ging met de auto
 - 3 ja, ik ging met de trein
 - 4 ja, ik ging met de tram/bus/metro
 - 5 ja, ik ging te voet/met de fiets/bromfiets
 - 6 ja, anders
 - 7 niet van toepassing
 - 8 weet niet
-

WWAFSTP

15.9 Wat is de totale reisafstand naar het werk van uw partner heen en terug in kilometers?

..... km

TMP

15.10 Hoe legt uw partner het grootste deel van die afstand af?

- 1 te voet, met de fiets, met de bromfiets
 - 2 motor, personenauto
 - 3 bedrijfsbusje
 - 4 bus, tram, metro
 - 5 trein
 - 6 anders
 - 7 niet van toepassing
 - 8 weet niet
-

DICHTP

15.11 Is uw partner door de verhuizing dichterbij het werk komen te wonen?

- 1 mijn partner woont nu dichterbij het werk
- 2 de afstand is ongeveer gelijk gebleven
- 3 mijn partner woont nu verder van het werk
- 4 niet van toepassing

5 weet niet

VTMP

15.12 Ging uw partner vroeger met een ander vervoermiddel naar het werk?

- 1 nee
- 2 ja, mijn partner ging met de auto
- 3 ja, mijn partner ging met de trein
- 4 ja, mijn partner ging met de tram/bus/metro
- 5 ja, mijn partner ging te voet/met de fiets/bromfiets
- 6 ja, anders
- 7 niet van toepassing
- 8 weet niet

16 VOORZIENINGEN IN DE WIJK

De volgende vragen hebben betrekking op de voorzieningen in uw wijk. Het gaat hierbij zowel om voorzieningen die er nu al zijn, als om voorzieningen die gepland zijn.

VZKIND

16.1 Zijn er in uw wijk voldoende mogelijkheden tot kinderopvang

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik heb geen kinderopvang nodig
 - 5 weet niet
-

VZBASIS

16.2 Zijn er in uw wijk voldoende basisscholen?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik heb geen kinderen in die leeftijd
 - 5 weet niet
-

VZMIDB

16.3 Zijn er voldoende middelbare scholen op fietsafstand bereikbaar?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik heb geen kinderen in die leeftijd
 - 5 weet niet
-

VZWINK

16.4 Zijn er in uw wijk voldoende winkels voor de dagelijkse boodschappen?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 weet niet
-

VZCULT

16.5 Zijn er in uw wijk voldoende culturele ontmoetingscentra (buurthuis, kerk, moskee e.d.)?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik heb geen behoefte aan culturele ontmoetingscentra
 - 5 weet niet
-

VZSPORT

16.6 Zijn er voldoende sportvoorzieningen op fietsafstand bereikbaar?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik doe niet aan sport
 - 5 weet niet
-

VZGROEN

16.7 Zijn er voldoende groenvoorzieningen (park, recreatieterrein) op fietsafstand bereikbaar?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik heb geen behoefte aan groenvoorzieningen
 - 5 weet niet
-

VZCAFE

16.8 Zijn er voldoende cafés op fietsafstand bereikbaar?

- 1 ja
 - 2 nu niet, maar als de wijk klaar is wel
 - 3 nee, en er zijn ook onvoldoende plannen
 - 4 ik heb geen behoefte aan cafés
 - 5 weet niet
-

VZCENTR

16.9 Kunt u gemakkelijk een stadscentrum bereiken voor recreatief winkel en film/theaterbezoek?

- 1 nee, ook met openbaar vervoer of auto is stadscentrum te ver weg
 - 2 stadscentrum is alleen met de auto bereikbaar
 - 3 stadscentrum is alleen met auto of openbaar vervoer bereikbaar
 - 4 stadscentrum is alleen met openbaar vervoer bereikbaar
 - 5 stadscentrum ligt op fietsafstand
 - 6 stadscentrum ligt op loopafstand
 - 7 weet niet
-

VZSOC

16.10 Vindt u het belangrijk om veel sociale contacten in de wijk te hebben?

- 1 ja
 - 2 voor mezelf niet, maar wel voor mijn gezin (partner, kinderen)
 - 3 nee
 - 4 weet niet
-

VZOVERL1 VZOVERL2 VZOVERL3 VZOVERL4 VZOVERL5 VZOVERL6 VZOVERL7 VZOVERL8
VZOVERL9

16.11 Ervaart u overlast van uw buren of buurtgenoten? Wat voor overlast is dat?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | nee | → ga naar blok 17 “gezondheid bewoner” |
| 2 | ja, overlast door bouwactiviteiten | |
| 3 | ja, overlast van auto's | |
| 4 | ja, overlast van geluidsinstallaties | |
| 5 | ja, overlast door hangjongeren | |
| 6 | ja, overlast van schreeuwende kinderen | |
| 7 | ja, overlast van huisdieren | |
| 8 | ja, overlast anders dan bovengenoemde | |
| 9 | weet niet | → ga naar blok 17 “gezondheid bewoner” |
-

VZOPLOS1 VZOPLOS2 VZOPLOS3 VZOPLOS4 VZOPLOS5 VZOPLOS6 VZOPLOS7

16.12 Op welke wijze zou u willen dat de overlast in uw wijk wordt opgelost?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- | | |
|---|---|
| 1 | ik doe het zelf door buren aan te spreken |
| 2 | bewoners richten op eigen initiatief een bemiddelingscommissie op |
| 3 | de gemeente neemt initiatief om een commissie op te richten |
| 4 | meer politie in de wijk |
| 5 | dat moet de politiek oplossen |
| 6 | anders |
| 7 | weet niet |
-

17 GEZONDHEID BEWONER

GEZONOP

17.1 Hoe is in het algemeen uw gezondheid?

- 1 zeer goed
 - 2 goed
 - 3 gaat wel
 - 4 soms goed en soms slecht
 - 5 slecht
 - 6 weet niet
-

AANDOP

17.2 Heeft u last van een of meer langdurige ziekten, aandoeningen of handicaps?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

TRAP

17.3 Kunt u in het algemeen een trap op- en aflopen?

- 1 zonder moeite
 - 2 met moeite
 - 3 alleen met hulp van anderen
 - 4 weet niet
-

INUIT

17.4 Kunt u in het algemeen de woning verlaten en binnengaan?

- 1 zonder moeite
 - 2 met moeite
 - 3 alleen met hulp van anderen
 - 4 weet niet
-

LOPENOP

17.5 Kunt u in het algemeen 10 minuten lopen zonder te stoppen?

- 1 zonder moeite
 - 2 met moeite
 - 3 alleen met hulp van anderen
 - 4 weet niet
-

Als u alleenstaand bent of een éénoudergezin vormt, ga dan naar vraag 17.11

GEZONP

17.6 Hoe is in het algemeen de gezondheid van uw partner?

- 1 zeer goed
- 2 goed

- 3 gaat wel
 - 4 soms goed en soms slecht
 - 5 slecht
 - 6 weet niet
-

AANDP

17.7 Heeft uw partner last van een of meer langdurige ziekten, aandoeningen of handicaps?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

TRAPP

17.8 Kan uw partner in het algemeen een trap op- en aflopen?

- 1 zonder moeite
 - 2 met moeite
 - 3 alleen met hulp van anderen
 - 4 weet niet
-

INUITP

17.9 Kan uw partner in het algemeen de woning verlaten en binnengaan?

- 1 zonder moeite
 - 2 met moeite
 - 3 alleen met hulp van anderen
 - 4 weet niet
-

LOPENP

17.10 Kan uw partner in het algemeen 10 minuten lopen zonder te stoppen?

- 1 zonder moeite
 - 2 met moeite
 - 3 alleen met hulp van anderen
 - 4 weet niet
-

HULPHH

17.11 Heeft u momenteel minimaal een keer per week hulp in het huishouden?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

VZVP

17.12 Heeft u (of uw partner) momenteel minimaal een keer per week hulp bij persoonlijke verzorging en/of verpleegkundige hulp? We bedoelen hier **geen** kraamhulp.

- 1 ja
- 2 nee

3 weet niet

ZTRAPSTR

17.13 Is de woonkamer van uw woning vanaf de straat bereikbaar zonder trappen te hoeven lopen?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 niet niet
-

GELYKVL

17.14 Zijn vanuit de woonkamer de keuken, het toilet, de bad- of douchegelegenheid en ten minste één slaapkamer te bereiken zonder trappen te hoeven lopen?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

SPECBS99

17.15 Is uw woning speciaal bestemd voor ouderen of senioren?

- 1 ja
 - 2 nee **→ ga naar blok 18 “vereniging van eigenaren”**
 - 3 weet niet **→ ga naar blok 18 “vereniging van eigenaren”**
-

VOORW1 VOORW2 VOORW3 VOORW4 VOORW5

17.16 Aan welke voorwaarde moest u voldoen om in uw woning te mogen wonen? Had u daarvoor: *(meerdere antwoorden mogelijk)*

- 1 een medische indicatie nodig
 - 2 een sociale indicatie nodig
 - 3 was er een leeftijdsgrens
 - 4 geen voorwaarden
 - 5 weet niet
-

OPZICH

17.17 Staat uw ouderenwoning op zichzelf of maakt deze deel uit van een complex van woningen waartoe meer ouderenwoningen behoren? *(van een complex is sprake wanneer de woning samen met andere woningen specifiek voor ouderen één geheel vormt als deel van een (flat)gebouw)*

- 1 op zichzelf
 - 2 maakt deel uit van een complex
 - 3 weet niet
-

BEJHUIS

17.18 Staat de woning in de buurt van een bejaarden- of verzorgingshuis, een dienstencentrum of een steunpunt?

- 1 ja, bejaarden- of verzorgingshuis
 - 2 ja, dienstencentrum of steunpunt
 - 3 ja, beide
 - 4 nee → ga naar blok 18 “vereniging van eigenaren”
 - 5 weet niet → ga naar blok 18 “vereniging van eigenaren”
-

SERVICE

17.19 Kunt u via het bejaarden- of verzorgingshuis of via het dienstencentrum of steunpunt gebruik maken van diensten zoals huishoudelijke hulp, maaltijdverzorging, recreatieve bezigheden?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar vraag 17.21
 - 3 weet niet → ga naar vraag 17.21
-

DIENST1 DIENST2 DIENST3 DIENST4 DIENST5 DIENST6 DIENST7

17.20 Van welke van deze diensten maakt uw huishouden gebruik?
(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 huishoudelijke hulp
 - 2 maaltijdverzorging
 - 3 recreatieve bezigheden
 - 4 boodschappendienst
 - 5 klussendienst
 - 6 weet niet
 - 7 geen
-

DIENSTEN

17.21 Kunt u via het bejaarden- of verzorgingshuis of via het dienstencentrum of steunpunt gebruik maken van verpleging of verzorging?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar blok 18 “vereniging van eigenaren”
 - 3 weet niet → ga naar blok 18 “vereniging van eigenaren”
-

VVDIENST

17.22 Maakt uw huishouden hiervan gebruik?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

18 VERENIGING VAN EIGENAREN

De vragen in dit blok zijn alleen bedoeld voor bewoners van koopappartementen. Als u in een huurwoning of in een eengezinswoning woont, ga dan naar blok 19 "inkomen".

VVEPAS

18.1 Bent u ervan op de hoogte dat u geen aanpassingen mag doen aan de buitenkant van uw woning zonder toestemming van de Vereniging van Eigenaren?

- 1 ja, hiervan was ik reeds voor aankoop van de woning op de hoogte
- 2 ja, hiervan ben ik op de hoogte, maar dat was ik bij aankoop van de woning nog niet
- 3 nee, hiervan ben ik niet op de hoogte
- 4 weet niet

VVEOVL

18.2 Komt de Vereniging van Eigenaren minimaal één keer per jaar in vergadering bij elkaar?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet
- 4 er is geen Vereniging van Eigenaren

VVEMJ

18.3 Betaalt u een periodieke financiële bijdrage aan de Vereniging van Eigenaren?

- 1 ja, per maand
- 2 ja, per jaar,
- 3 ja, per andere periode, namelijk
- 4 nee → ga naar blok 19 "inkomen"
- 5 weet niet → ga naar blok 19 "inkomen"

VVEB

18.4 Hoeveel bedraagt de periodieke financiële bijdrage per bovengenoemde periode?

€

VVEOAD

18.5 Is in dit bedrag ook een reservering opgenomen voor groot onderhoud?
(met groot onderhoud wordt bedoeld op ingrijpende werkzaamheden voor het in stand houden van het woongebouw, zoals schilderwerk of periodiek onderhoud aan het dak)

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

19 INKOMEN

ILOONOP

19.1 Ontvangt u inkomen uit loon of salaris?

- | | | |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | ja | |
| 2 | nee | → ga naar vraag 19.8 |
| 3 | weet niet | |

LDKRING

19.2 Heeft u een of meer betaalde banen?

- | | | |
|---|--------------|----------------------|
| 1 | één | → ga naar vraag 19.3 |
| 2 | meer dan één | → ga naar vraag 19.4 |
| 3 | weet niet | |

LDTYD1

19.3 Ontvang u uw salaris:

(als u sterk wisselende inkomsten heeft, bijvoorbeeld oproep- of invalwerk, vult u "anders" in)

- | | | |
|---|----------------|----------------------|
| 1 | per maand | → ga naar vraag 19.5 |
| 2 | per vier weken | → ga naar vraag 19.5 |
| 3 | per week | → ga naar vraag 19.5 |
| 4 | anders | → ga naar vraag 19.6 |
| 5 | weet niet | → ga naar vraag 19.6 |

LDTYDM

19.4 Ontvangt u uw salaris:

(als u sterk wisselende inkomsten heeft, bijvoorbeeld oproep of invalwerk, vult u "anders" in)

- | | | |
|---|--|----------------------|
| 1 | per maand | |
| 2 | per vier weken | |
| 3 | per week | |
| 4 | de periode is niet voor alle werkkringen hetzelfde | → ga naar vraag 19.6 |
| 5 | anders | → ga naar vraag 19.6 |
| 6 | weet niet | → ga naar vraag 19.6 |

LDINK LDINKK LDINKM LDINKM8

19.5 Wat is uw **netto** salaris per bovengenoemde periode? Het gaat om het netto inkomen, dus wat binnenkomt na aftrek van belastingen en premies.

(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

Ga naar vraag 19.7

LDINKJ

19.6 Kunt u aangeven wat over de afgelopen 12 maanden uw inkomen is geweest in deze werkkring(en)? Het gaat om het netto inkomen, dus wat overblijft na aftrek van belastingen en premies.

(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

LDSPAAR

19.7 Neemt u deel aan een werknemersspaarloonregeling?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

IWINSTOP

19.8 Ontvangt u inkomen uit freelance werkzaamheden of uit winst uit eigen bedrijf?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

→ ga naar vraag 19.11

ZFINK ZFINKK HZFINKK

19.9 Kunt u aangeven hoeveel uw huidige netto inkomen **per jaar** is uit freelance werkzaamheden of uit winst uit eigen bedrijf?

(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

ZFAFTR

19.10 Heeft u over 2006 recht op zelfstandigenaftrek?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

IUITKOP

19.11 Ontvangt u inkomen uit een uitkering, VUT, pensioen, lijfrente of studiefinanciering?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

→ ga naar vraag 19.15

UITK1 UITK2 UITK3 UITK4 UITK5 UITK6 UITK7 UITK8 UITK9

19.12 Welke uitkering of welk ouderdomspensioen ontvangt u?

(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 bijstandsuitkering (ABW, IOAW, IOAZ, Toeslagenwet)

- 2 werkloosheidsuitkering (WW, wachtgeld)
 - 3 arbeidsongeschiktheidsuitkering (WAO, Wajong, WAZ, arbeidsongeschiktheidspensioen)
 - 4 ziektewet
 - 5 ANW
 - 6 VUT, lijfrente of prepensioen
 - 7 AOW en/of pensioen
 - 8 anders
 - 9 weet niet
-

UITKB UITKBK HUITKB

19.13 Kunt u aangeven hoe hoog het **totale** netto bedrag **per maand** hiervan is?
(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

UITKBEL

19.14 Uit welke uitkering of ouderdomspensioen ontvangt u **het meeste** inkomen?

- 1 bijstandsuitkering (ABW, IOAW, IOAZ, Toeslagenwet)
 - 2 werkloosheidsuitkering (WW, wachtgeld)
 - 3 arbeidsongeschiktheidsuitkering (WAO, Wajong, WAZ, arbeidsongeschiktheidspensioen)
 - 4 ziektewet
 - 5 ANW
 - 6 VUT, lijfrente of prepensioen
 - 7 AOW en/of pensioen
 - 8 anders
 - 9 weet niet
-

ANDIWOP

19.15 Heeft u naast uw eerder opgegeven inkomsten nog andere inkomsten zoals vermogensinkomens (rente, dividend, verhuur, onroerend goed)?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar vraag 19.17
 - 3 weet niet
-

ANDINB ANDINBK HANDINB

19.16 Kunt u aangeven hoe hoog het netto bedrag van deze inkomsten **per jaar** is?

€

ZORGOP

19.17 Ontvangt u zorgtoeslag?

- 1 ja
- 2 nee → ga naar het einde van dit blok

3 weet niet

ZORGBOP

19.18 Kunt u aangeven welk bedrag aan zorgtoeslag u **per jaar** ontvangt?

€

HZORGBOP ZORGBKOP

19.19 Indien u niet het exacte bedrag aan zorgtoeslag weet, kunt u dan aangeven in welke van onderstaande klassen het bedrag ligt?

- 1 minder dan € 200 per jaar
 - 2 € 200 tot € 300 per jaar
 - 3 € 300 tot € 400 per jaar
 - 4 € 400 tot € 500 per jaar
 - 5 meer dan € 500 per jaar
 - 6 weet niet
-

Indien u alleenstaand bent of een éénoudergezin vormt, dan is dit het einde van de vragenlijst. Wij danken u hartelijk voor uw medewerking.

20 INKOMEN

ILOONP

20.1 Ontvangt uw partner inkomen uit loon of salaris?

- 1 ja
- 2 nee → ga naar vraag 20.8
- 3 weet niet

LDRINGP

20.2 Heeft uw partner een of meer betaalde banen?

- 1 één → ga naar vraag 20.3
- 2 meer dan één → ga naar vraag 20.4
- 3 weet niet

LDTYDIP

20.3 Ontvang uw partner zijn of haar salaris:

(als u sterk wisselende inkomsten heeft, bijvoorbeeld oproep- of invalwerk, vult u "anders" in)

- 1 per maand → ga naar vraag 20.5
- 2 per vier weken → ga naar vraag 20.5
- 3 per week → ga naar vraag 20.5
- 4 anders → ga naar vraag 20.6
- 5 weet niet → ga naar vraag 20.6

LDTYDMP

20.4 Ontvang uw partner zijn of haar salaris:

(als u sterk wisselende inkomsten heeft, bijvoorbeeld oproep of invalwerk, vult u "anders" in)

- 1 per maand
- 2 per vier weken
- 3 per week
- 4 de periode is niet voor alle werkkringen hetzelfde → ga naar vraag 20.6
- 5 anders → ga naar vraag 20.6
- 6 weet niet → ga naar vraag 20.6

LDINKMP LDINKM8P LDINKP LDINKPK

20.5 Wat is het **netto** salaris van uw partner per bovengenoemde periode? Het gaat om het netto inkomen, dus wat binnenkomt na aftrek van belastingen en premies.

(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

Ga naar vraag 20.7

LDINKJP

20.6 Kunt u aangeven wat over de afgelopen 12 maanden het inkomen van uw partner is geweest in deze werkring(en)? Het gaat om het netto inkomen, dus wat overblijft na aftrek van belastingen en premies.

(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

LDSPAARP

20.7 Neemt uw partner deel aan een werknemersspaarloonregeling?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

IWINSTP

20.8 Ontvangt uw partner inkomen uit freelance werkzaamheden of uit winst uit eigen bedrijf?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

→ ga naar vraag 20.11

ZFINKP HZFINKP ZFINKPK

20.9 Kunt u aangeven hoeveel het huidige netto inkomen van uw partner **per jaar** is uit freelance werkzaamheden of uit winst uit eigen bedrijf?

(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

ZFAFTRP

20.10 Heeft uw partner over 2006 recht op zelfstandigenaftrek?

- 1 ja
 - 2 nee
 - 3 weet niet
-

IUITKP

20.11 Ontvangt uw partner inkomen uit een uitkering, VUT, pensioen, lijfrente of studiefinanciering?

- 1 ja
- 2 nee
- 3 weet niet

→ ga naar vraag 20.15

UITK1P UITK2P UITK3P UITK4P UITK5P UITK6P UITK7P UITK8P UITK9P

20.12 Welke uitkering of welk ouderdomspensioen ontvangt uw partner?

(u kunt meerdere antwoorden geven)

- 1 bijstandsuitkering (ABW, IOAW, IOAZ, Toeslagenwet)

- 2 werkloosheidsuitkering (WW, wachtgeld)
 - 3 arbeidsongeschiktheidsuitkering (WAO, Wajong, WAZ, arbeidsongeschiktheidspensioen)
 - 4 ziektewet
 - 5 ANW
 - 6 VUT, lijfrente of prepensioen
 - 7 AOW en/of pensioen
 - 8 anders
 - 9 weet niet
-

UITKBP HUITKBP UITKBKP

20.13 Kunt u aangeven hoe hoog het **totale** netto bedrag **per maand** hiervan is?
(eventuele kinderbijslag, vakantie-uitkering, huurtoeslag, zorgtoeslag of teruggave inkomstenbelasting rekent u niet mee)

€

UITKBELP

20.14 Uit welke uitkering of ouderdomspensioen ontvangt uw partner **het meeste** inkomen?

- 1 bijstandsuitkering (ABW, IOAW, IOAZ, Toeslagenwet)
 - 2 werkloosheidsuitkering (WW, wachtgeld)
 - 3 arbeidsongeschiktheidsuitkering (WAO, Wajong, WAZ, arbeidsongeschiktheidspensioen)
 - 4 ziektewet
 - 5 ANW
 - 6 VUT, lijfrente of prepensioen
 - 7 AOW en/of pensioen
 - 8 anders
 - 9 weet niet
-

ANDINP

20.15 Heeft uw partner naast de eerder opgegeven inkomsten nog andere inkomsten zoals vermogensinkomens (rente, dividend, verhuur, onroerend goed)?

- 1 ja
 - 2 nee → ga naar vraag 20.17
 - 3 weet niet
-

ANDINBP HANDINBP ANDINBKP

20.16 Kunt u aangeven hoe hoog het netto bedrag van deze inkomsten **per jaar** is?

€

ZORGP

20.17 Ontvangt uw partner zorgtoeslag?

- 1 ja
- 2 nee → ga naar het einde van dit blok

3 weet niet

ZORGBP

20.18 Kunt u aangeven welk bedrag aan zorgtoeslag uw partner **per jaar** ontvangt?

€

ZORGBKP HZORGBP

20.19 Indien u niet het exacte bedrag aan zorgtoeslag weet, kunt u dan aangeven in welke van onderstaande klassen het bedrag ligt?

- 1 minder dan € 200 per jaar
 - 2 € 200 tot € 300 per jaar
 - 3 € 300 tot € 400 per jaar
 - 4 € 400 tot € 500 per jaar
 - 5 meer dan € 500 per jaar
 - 6 weet niet
-

Dit is het einde van de vragenlijst. Wij danken u hartelijk voor uw medewerking.